

Travaux dans les locaux parisiens du MAA : point d'étape (21 juin 2018)

L'objectif de ce groupe de travail, réuni le 21 juin 2018, était de faire le point sur l'état d'avancement des travaux dans les différents sites de l'administration centrale.

Il était présidé par Philippe Mérillon, secrétaire général adjoint du ministère de l'Agriculture, et animé par Marc Rauhoff, sous-directeur de la logistique et du patrimoine. La CFDT était représentée par Stéphanie Clarenc et Sophie Lardenois.

Barbet-de-Jouy

Un chantier test sur les **huisseries** a été réalisé la semaine dernière afin de définir les modalités du retrait des joints en amiante présents dans les fenêtres (bureau 219). Ce chantier a montré qu'il sera nécessaire d'immobiliser 7 à 8 bureaux pendant deux semaines afin d'exécuter le changement des huisseries.

Ce délai comprend le remplacement des huisseries et le retrait des joints (1,5 j) et l'ensemble des contrôles à réaliser par



des organismes extérieurs dans le cadre du désamiantage. Les travaux, d'une durée de 6 mois, devraient démarrer début 2019.

Les **parkings de Barbet-de-Jouy et de Varenne** permettent de satisfaire l'ensemble des demandes de stationnement des agents de l'administration centrale et ce malgré les grèves. À noter que le badge permet d'accéder aux deux parkings.

Au restaurant administratif, le remplacement des plaques de polycarbonate couvrant la verrière est toujours prévu à l'été 2018. Toutefois, il semblerait que le délai d'approvisionnement des plaques soit plus long que prévu et pourrait avoir pour conséquence de décaler ces travaux à novembre.

La **salle 099** fait l'objet d'infiltrations d'eau. Des études sont en cours afin d'en déterminer l'origine et il sera fait appel à la garantie travaux afin de remettre en état cette salle.

Les **accès voitures et vélos** sont à l'étude, des esquisses devraient être présentées en fin d'année.

D'autres **chantiers sont désormais terminés** :

- rafraîchissement de la Grignotte ;
- remplacement de la cellule haute tension.



SPAGRI

Syndicat des personnels du ministère de l'Agriculture
Administration centrale, DRAAF, DDI, Anses, ASP, Inao, IFCE, Infoma, CNPF

Lowendal

La phase de levée de réserves a donné lieu à des ajustements. Il reste à résoudre les problèmes d'infiltrations dans la salle de réunion rue Bixio. Pour ce faire, une expertise doit être menée afin d'en déterminer l'origine.

Vaugirard

Suite aux problèmes d'aération et de température parfois froide dans certains bureaux, un rééquilibrage de l'aération a été effectué.

Des travaux de rafraîchissement des salles de réunions de Vaugirard sont prévus avec la mise en place de matériel haute qualité.

Varenne

Salle Gambetta, des travaux de rafraîchissement sont prévus cet été (peinture, rénovation de l'électricité et de l'estrade). À l'occasion de ces travaux, la **salle Trémouille** sera également immobilisée.

A **l'accueil**, les travaux de rafraîchissement sont achevés et les travaux de décoration sont en cours.

La deuxième tranche des travaux des huisseries va démarrer pour une durée de 3 mois dans le **bâtiment C**.

Des propositions ont été faites pour les travaux de l'**Hôtel**

Villeroy mais les estimations ne sont pas encore connues.

D'importants travaux de mise aux normes (électricité, accessibilité) et de rafraîchissement des **bâtiments C, D et E** sont prévus selon le calendrier suivant :

- 2019 : bâtiment D ;
- 2020 : bâtiment E ;
- 2021 : bâtiment C.

Le rafraîchissement des bâtiments comprend la reprise des sanitaires, la peinture et les sols. Pour les sols, le revêtement en bois sera conservé quand ce sera possible. À défaut, le sol sera recouvert de linoléum.

Ces travaux comprennent également la mise en place d'un éclairage indirect avec détecteur de luminosité et de présence. Il sera possible de régler la luminosité de façon individuelle mais la durée d'éclairage sera uniforme.

Durant les travaux, les agents des bâtiments concernés déménageront vers le site de l'avenue du Maine. Pour ce faire, le bâtiment bleu sera réhabilité cet été : rénovation du réseau informatique, remise en peinture et rénovation des revêtements de sol. De même, un conventionnement avec la cantine située sous la tour Montparnasse est prévu. Le déménagement est prévu en janvier-février. Dans le cadre de ce déménagement, les agents conserveront leur mobilier pendant la durée des travaux et réintégreront ensuite le site Varenne

avec leur mobilier.

L'ensemble des travaux sur les trois bâtiments sera terminé en 2022. Dès lors, une optimisation des surfaces sera mise en place afin de regrouper de façon cohérente les bureaux des différents services et de libérer les couloirs avec la mise en place de zones aveugles pour le stockage des documents.

Dans le cadre de ces travaux, un travail d'archivage sera à initier par les différents services. À ce stade, aucun appui spécifique n'a été prévu. La MIPA (mission de politique d'archivage) peut être sollicitée en tant que de besoin.

Chantiers transversaux

Contrôle d'accès : les négociations sont en cours pour le site de Vaugirard afin d'avoir un seul badge pour l'accès au bâtiment, le parking et la cantine.

À **Auzeville**, l'accueil a été rafraîchi et reconfiguré.

Sur le site de **Maine**, une vidéosurveillance et un contrôle d'accès ont été installés.

Signalétique : pendant l'été, publication d'un appel d'offre pour la réalisation des supports avec une mise en place prévue pour 2019. Dans le cadre de ce chantier, il n'est pas prévu de revoir la numérotation (bureaux, salles de réunion...).

Pour en savoir plus, ou pour toute problématique liée à ces



SPAGRI

Syndicat des personnels du ministère de l'Agriculture
Administration centrale, DRAAF, DDI, Anses, ASP, Inao, IFCE, Infoma, CNPF

travaux, n'hésitez pas à [nous contacter](#) !